

Datum: 05. Dezember 2013

Dated 05 December 2013

**Endgültige Bedingungen  
The Final Terms**

**WL BANK AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank**

**Emission von  
Issue of**

**bis zu EUR 20.000.000  
up to EUR 20,000,000**

**1,625 % festverzinslichen Hypothekendarlehen, fällig am 09. Dezember 2021**  
1.625 per cent. Fixed Rate Mortgage Pfandbriefe due to 09 December 2021

**begeben als Serie 349/360 Tranche 1 unter dem**  
issued as Series 349/360 Tranche 1 under the

**Euro 15.000.000.000  
Angebotsprogramm**

**Euro 15,000,000,000  
Debt Issuance Programme**

Soweit nicht hierin definiert oder anderweitig geregelt, haben die hierin verwendeten Begriffe die für sie in dem Basisprospekt vom 3. Mai 2013 (der einen Basisprospekt gemäß der Prospektrichtlinie (Richtlinie 2003/71/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 4. November 2003 (geändert durch Richtlinie 2010/73/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 24. November 2010), die "Prospektrichtlinie") darstellt, der "Basisprospekt") festgelegte Bedeutung. Dieses Dokument enthält gemäß Artikel 5.4 der Prospektrichtlinie die Endgültigen Bedingungen der Hypothekendarlehen und ist nur mit dem Basisprospekt gemeinsam zu lesen. Vollständige Informationen sind nur in der Gesamtheit dieses Dokuments (dieses "Dokument" bzw. die "Endgültigen Bedingungen") enthalten. Der Basisprospekt ist bei der WL BANK AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank, Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster kostenlos erhältlich und kann auf der Website: [www.wlbank.de](http://www.wlbank.de) eingesehen werden.

Unless defined, or stated otherwise, herein, capitalised terms used herein shall be deemed to be defined as such for the purposes of the Conditions set forth in the Base Prospectus dated 3 May 2013 (which constitutes a base prospectus for the purposes of the Prospectus Directive (Directive 2003/71/EC of the European Parliament and of the Council of November 4, 2003 (as amended by Directive 2010/73/EU of the European Parliament and of the Council of November 24, 2010) (the "Prospectus Directive") (the "Base Prospectus"). This document constitutes the Final Terms of the Mortgage Pfandbriefe described herein for the purposes of Article 5.4 of the Prospectus Directive and must be read in conjunction with such Base Prospectus. Full information on the Issuer and the offer of the Mortgage Pfandbriefe is only available on the basis of the combination of this document (this "Document" or these "Final Terms") and the Base Prospectus. The Base Prospectus is available for viewing at [www.wlbank.de](http://www.wlbank.de) and copies may be obtained free of charge from WL BANK AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank, Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster.

**Die Programmbedingungen werden durch die Angaben in Teil I dieser Endgültigen Bedingungen vervollständigt und spezifiziert. Die Option III der Programmbedingungen, vervollständigt und spezifiziert durch und in Verbindung mit Teil I dieser Endgültigen Bedingungen stellen für die betreffende Serie von Hypothekendarlehen die Bedingungen dar (die "Bedingungen"). Sofern und soweit die Programmbedingungen von den Bedingungen abweichen, sind die Bedingungen maßgeblich. Sofern und soweit die Bedingungen von den übrigen Angaben in diesem Dokument abweichen, sind die Bedingungen maßgeblich.**

The Programme Conditions shall be completed and specified by the information contained in Part I of these Final Terms. The relevant Option III of the Programme Conditions, completed and specified by, and to be read together with, Part I of these Final Terms represent the conditions applicable to the relevant Series of Mortgage Pfandbriefe (the "**Conditions**"). If and to the extent the Programme Conditions deviate from the Conditions, the Conditions shall prevail. If and to the extent the Conditions deviate from other terms contained in this document, the Conditions shall prevail.

**Die Zulassung der Hypothekendarlehen zur Notierung an der Börse Düsseldorf wird beantragt werden.**

Application will be made to list the Mortgage Pfandbriefe at the Düsseldorf Stock Exchange.

**Die Hypothekendarlehen werden ausschließlich institutionellen Investoren angeboten.**

The Mortgage Pfandbriefe are offered to institutional investors.

## I.

### **Bedingungen, die die Programmbedingungen komplettieren bzw. spezifizieren:**

Conditions that complete and specify the Programme Conditions:

**Dieser Teil I. der Endgültigen Bedingungen ist in Verbindung mit dem Satz der Programmbedingungen, der auf Hypothekendarlehen mit festem Zinssatz Anwendung findet, zu lesen, der als Option III im Basisprospekt enthalten ist. Begriffe, die in den Programmbedingungen definiert sind, haben dieselbe Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.**

**Bezugnahmen in diesem Teil I. der Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Programmbedingungen.**

**Die Platzhalter in den auf die Hypothekendarlehen anwendbaren Bestimmungen der Programmbedingungen gelten als durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgefüllt, als ob die Platzhalter in den betreffenden Bestimmungen durch diese Angaben ausgefüllt wären. Sämtliche Optionen der Programmbedingungen, die nicht durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgewählt und ausgefüllt wurden, gelten als in den auf die Hypothekendarlehen anwendbaren Bedingungen gestrichen.**

This Part I. of the Final Terms is to be read in conjunction with the set of Programme Conditions that apply to Mortgage Darlehen with Fixed Interest Rate set forth in the Base Prospectus as Option III. Capitalised terms shall have the meanings specified in the Programme Conditions.

All references in this Part I. of the Final Terms to numbered paragraphs and subparagraphs are to paragraphs and subparagraphs of the Programme Conditions.

The placeholders in the provisions of the Programme Conditions which are applicable to the Mortgage Darlehen shall be deemed to be completed by the information contained in the Final Terms as if such information were inserted in the placeholder of such provisions. All provisions in the Programme Conditions which are not selected and not completed by the information contained in the Final Terms shall be deemed to be deleted from the Conditions applicable to the Mortgage Darlehen.

§ 1

(Form; Form)

§ 1 (1)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Emissionswährung</b>    | <b>Euro ("EUR")</b>                                |
| Issue Currency             | Euro ("EUR")                                       |
| <b>Gesamtnennbetrag</b>    | <b>EUR 20.000.000</b>                              |
|                            | <b>(in Worten: Euro zwanzig Millionen )</b>        |
| Aggregate Principal Amount | EUR 20,000,000<br>(in words: Euro twenty million ) |
| <b>Nennbetrag</b>          | <b>EUR 100.000</b>                                 |
| Denomination               | EUR 100,000  |

§ 1 (2)-(3)

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Form der Globalurkunde</b>    | <b>Klassische Globalurkunde (CGN)</b>                               |
| Form of Global Note              | Classical Global Note (CGN)   |
| <b>US-Verkaufsbeschränkungen</b> | <b>TEFRA C</b>  |
| US-Selling Restrictions          | TEFRA C   |
| <b>Clearing-System</b>           | <b>Clearstream Banking AG, Mergenthalerallee 61, 65760 Eschborn</b> |
| Clearing System                  | Clearstream Banking AG, Mergenthalerallee 61, 65760 Eschborn        |

§ 3

(Verzinsung; Interest)

§ 3 (1)

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Verzinsungsbeginn</b>  | <b>09. Dezember 2013 (einschließlich)</b> |
| Interest CommencementDate | 09 December 2013 (including)              |
| <b>Verzinsungsende</b>    | <b>09. Dezember 2021 (ausschließlich)</b> |
| End of Interest           | 09 December 2021 (excluding)              |
| <b>Zinssatz</b>           | <b>1,625 % p. a.</b>                      |
| Interest Rate             | 1.625 per cent. per annum                 |

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| <b>Zinsperiode</b>            | <b>jährlich</b>          |
| Interest Period               | annually                 |
| <b>Zinszahlungstag(e)</b>     | <b>09. Dezember</b>      |
| Interest Payment Date(s)      | 09 December              |
| <b>Erster Zinszahlungstag</b> | <b>09. Dezember 2014</b> |
| First Interest Payment Date   | 09 December 2014         |

§ 3 (2)

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| <b>Zinskonvention</b> | <b>Actual/Actual (ICMA)</b> |
| Day Count Fraction    | Actual/Actual (ICMA)        |

**§ 4**

(Rückzahlung; Repayment)

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| <b>Fälligkeitstag</b> | <b>09. Dezember 2021</b> |
| Redemption Date       | 09 December 2021         |

**§ 5**

(Vorzeitige Rückzahlung; Early Redemption)

§ 5 (1)

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| <b>Call Option der Emittentin</b> | <b>Nein</b> |
| Issuer's Call Option              | No          |

§ 5 (4)

|  |  |
|--|--|
| <b>Mitteilung an die Emittentin, die Zahlstellen und das Clearing-System</b> | <b>die Emittentin, die Zahlstellen und das Clearing-System</b> |
| Notification of  | the Issuer, the Paying Agents and the Clearing-System          |

**§ 6**

(Zahlungen; Payments)

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Zahlungsgeschäftstag</b> | <b>Jeder Tag (außer einem Samstag oder Sonntag), an dem das Trans-European Automated Real-Time Gross settlement Express Transfer system (TARGET-System) und Geschäftsbanken und Devisenmärkte in Frankfurt am Main und das Clearing-System Zahlungen in Euro abwickeln</b> |
|-----------------------------|--|

|                      |   |
|----------------------|---|
| Payment Business Day | Each day (other than a Saturday or Sunday), on which the Trans-European Automated Real-Time Gross settlement Express Transfer system (TARGET-System) and commercial banks and foreign exchange markets in Frankfurt am Main and the Clearing-System settle payments in Euro |
|----------------------|---|

**§ 10**  
**(Bekanntmachungen; Notices)**

|  |  |
|--|--|
| <b>Notierung an einem regulierten Markt innerhalb der Europäischen Union</b> | <b>Ja</b>  |
| Listing on a regulated market within the European Union                      | Yes  |
| <b>Veröffentlichungen</b>  | <b>Bundesanzeiger und, soweit erforderlich, Börsenpflichtblatt (voraussichtlich Börsen-Zeitung)</b>  |
| Publications   | federal gazette ( <i>Bundesanzeiger</i> ) and mandatory newspaper designated by a stock exchange ( <i>Börsenpflichtblatt</i> ) (this newspaper is expected to be the Börsen-Zeitung) |

**§ 12**  
**(Schlussbestimmungen; Final Clauses)**

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| <b>Verbindliche Sprache</b> | <b>Deutsch</b> |
| Legally binding language    | German         |

II.

**Sonstige, nicht in die Bedingungen einzusetzende Bedingungen, die für alle Nicht-Dividendenwerte gelten**

Other conditions which shall not be inserted in the Conditions and which apply to all Non Equity Securities

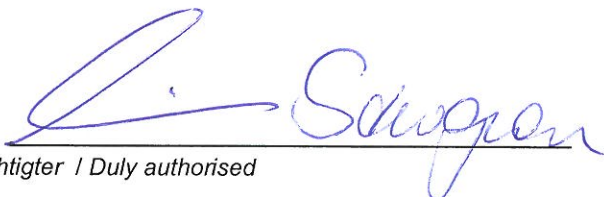
|   |  |
|---|--|
| <b>Ausgabetag</b>   | <b>09. Dezember 2013</b>                                       |
| Issue Date  | 09 December 2013   |
| <b>Ausgabepreis</b>   | <b>99,74 % des Nennbetrages</b>                                |
| Issue Price   | 99.74 per cent. of the Aggregate Principal Amount              |
| <b>Wertpapierkennnummer</b>   | <b>A1TNEW</b>  |
| German Securities Identification No.  |  |
| <b>Common Code</b>  | <b>100401924</b>   |
| <b>ISIN</b>   | <b>DE000A1TNEW5</b>  |
| <b>Börsennotierung und Zulassung zum Handel</b>   | <b>Ja</b>  |
| Listing and admission to trading  | Yes  |
|   | Düsseldorf Stock Exchange                                      |
| <b>Geschätzte Gesamtkosten für die Zulassung zum Handel</b>   | <b>1.100 EUR</b>   |
| Estimated total expenses in relation to the admission to trading  | 1,100 EUR  |
| <b>Lieferung:</b>   | <b>Lieferung gegen Zahlung</b>                                 |
| Delivery:   | Delivery against payment                                       |
| <b>Durchführung einer syndizierten Emission</b>   | <b>Nein</b>  |
| Transaction to be a syndicated issue  | No   |
| <b>Prospektpflichtiges Angebot</b>  | <b>Nicht anwendbar</b>   |
| Non-Exempt Offer  | Not Applicable   |
| <b>Rating:</b>  | <b>Die Hypothekendarlehen haben folgendes Rating erhalten:</b> |
|   | <b>S &amp; P: AAA</b>  |
| Rating:   | The Mortgage Darlehen to be issued have been rated:            |
|   | S & P: AAA   |
| <b>Zur Verfügung zu stellende Informationen über die Zustimmung der Emittentin oder der für die Erstellung des Prospekts zuständigen Person</b> | <b>Entfällt</b>  |
| Information to be provided regarding the consent by the Issuer or person responsible for drawing up the Prospectus                              | Not applicable   |

**Unterschrift für WL BANK AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank**

Signed on behalf of WL BANK AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank:

Durch/ By:

Bevollmächtigter / Duly authorised

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Saugen", is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.